

## Persbericht

Kortenberg, 24/05/2022

**Perscontact**  
Sofie Lapière  
0486 49 88 09  
sofie.lapiere@techlink.be

## Nieuwbouwwoningen zijn steeds vaker fossielvrij

Uit een recente rondvraag bij leden van de Vlaamse Confederatie Bouw en Techlink blijkt dat bouwprofessionals en installateurs steeds vaker lucht-water warmtepompen installeren in nieuwbouwwoningen. Ook installeren zij vandaag laadinfra voor elektrische wagens, weliswaar in mindere mate vanwege een aantal belemmeringen. Die bevindingen sluiten aan bij de trend om nieuwbouw volledig fossielvrij te maken. Elektrificatie dankzij o.a. pv-panelen, warmtepompen en laadinfra zijn dan ook nodig om ons gebouwenpark voor te bereiden op de klimaatuitdagingen. Want vandaag is nog 40% van de CO<sub>2</sub>-uitstoot in ons land afkomstig van fossiele energiebronnen in gebouwen. Een aandeel hernieuwbare energie in nieuwbouw zoals pv-panelen is al langer verplicht maar vanaf 2026 wordt fossielvrij bouwen de standaard in Vlaanderen. Heel wat bouwprofessionals en installateurs nemen nu al het voortouw in die evolutie.

### “In één generatie fossielvrij”

*“Nieuwbouw is vandaag al energie-efficiënt met hernieuwbare energie en een hoge isolatiegraad. Ook blijken warmtepompen al vaak de voorkeur te krijgen op fossiele energiebronnen. Nieuwbouw neemt dus een voortrekkersrol op en dat is nodig om tegen 2050, met andere woorden in één generatie, al onze woningen fossielvrij te maken. Naast het belang van elektrificatie voor de verwarming en koeling in combinatie met hernieuwbare energie, worden onze gebouwen ook van groot belang om voldoende laadmogelijkheden te voorzien voor elektrisch vervoer. Daarbij gaat het niet alleen over laadpunten bij werkgevers of dienstverleners maar eveneens over het inzetten van woningen om versneld voldoende laadpunten te hebben. Binnen 10 jaar rollen immers enkel nog volledig elektrische wagens van de band”, zegt Marc Dillen, directeur-generaal van de VCB.*

### Trend naar lucht-water en geothermische warmtepompen

Uit de rondvraag bij onze leden blijkt de lucht-water warmtepomp het populairste type te zijn bij grondgebonden woningen. 60% van de bouwprofessionals geeft aan dit vaak tot bijna altijd toe te passen. De lucht-lucht warmtepompen worden op vandaag minder toegepast bij grondgebonden woningen. Ook geothermische warmtepompen, die de hoogste efficiëntie bieden, worden steeds vaker toegepast. Uit het recente ruimterapport van de Vlaamse overheid blijkt dat tussen 2017 en 2021 er in Vlaanderen meer dan 5.500 geothermische warmtepompen zijn bijgekomen. 1.545 daarvan werden aangewend voor de verwarming van woningen en appartementen. \*

Voorts toont de enquête aan dat warmtepompen nog een stuk minder populair zijn bij appartementen. Slechts 25% zegt vaak tot bijna altijd een lucht-water warmtepomp toe te passen. Wel wordt er al vaker gekozen voor een geothermische warmtepomp voor appartementen met een collectieve installatie. In dat geval zegt 29,4% van onze aannemers dit vaak of bijna altijd toe te passen.

### **Praktische belemmeringen voor grootschalige uitrol laadinfrastructuur**

82% van onze aannemers zegt zelden of nooit laadpalen te voorzien in nieuwe appartementsgebouwen. Bij nieuwe huizen zegt 84% dat zelden of nooit te voorzien. Mogelijke verklaringen zijn dat er nog te veel onduidelijkheid is over de wetgeving rond brandveiligheid en het feit dat het aansluiten van een laadpaal meestal een verzwaaring van de netaansluiting vergt. Daarnaast wegen laadpalen op het bouwbudget, wel worden er al wachtbuizen of kabelgoten voorzien. Ongeveer de helft van de aannemers zegt tenminste voor een deel van de wooneenheden de nodige wachtbuizen te voorzien.

*“Deze voorzieningen voor laadpunten thuis zullen de noodzakelijke elektrificatie van het vervoer een boost geven, maar de beschikbaarheid van voldoende installateurs wordt een uitdaging”,* zegt Kris Van Dingenen, algemeen directeur van Techlink.

*\*Ruimterapport 2021 (figuur 11), Vlaamse overheid – Departement Omgeving*

Voor meer informatie:

- Kris Van Dingenen, Algemeen Directeur Techlink, [kris.vandingenen@techlink.be](mailto:kris.vandingenen@techlink.be), 0477/33.29.34
- Marc Dillen, Directeur-generaal van de Vlaamse Confederatie Bouw, [marc.dillen@vcb.be](mailto:marc.dillen@vcb.be), 0475/72.01.72

**+++ Einde persbericht +++**

### **Over Techlink**

Techlink is de Belgische beroepsfederatie voor technische installatiebedrijven - elektriciteit & HVAC'S (warmte, ventilatie, airconditioning en sanitair). Als sectorleider neemt Techlink zijn verantwoordelijkheid op door een voortrekkersrol op te nemen in de energietransitie en de veranderende maatschappelijke context waarin installatiebedrijven moeten werken. Voor haar meer dan 3 000 leden installatiebedrijven, vertaalt Techlink beleid op Europees, nationaal en lokaal niveau naar praktische handvaten.

Techlink is één van de leidende stemmen in het debat over de energietransitie in België: van fossiele energiebronnen over hybride oplossingen tot hernieuwbare systemen, energiebeheer en -opslag.

### **Over de Vlaamse Confederatie Bouw**

In Vlaanderen telt de Confederatie Bouw meer dan 10.000 aangesloten bedrijven. Bij de Confederatie Bouw zijn zowel kleine en middelgrote als grote ondernemingen aangesloten. Daarbij gaat het om alle bouwberoepen, niet alleen de algemene aannemers, de uitvoerders van infrastructuurwerken en de wegenbouwers maar ook de voltooiings- en installatiebedrijven.