

## Persbericht

Kortenberg, 06/01/2022

## Perscontact

Sofie Lapière - Persverantwoordelijke  
T 02 896 96 14 • M 0486 49 88 09  
sofie.lapiere@techlink.be

# Na Wilrijk, na Turnhout ... tijd voor actie: 4 puntenplan om risico's drastisch te verminderen

**Kortenberg, 6 januari 2022 – Naar aanleiding van de gasontploffing in Turnhout trekt Techlink opnieuw aan de alarmbel. De federatie van installateurs pleit voor een 4-puntenplan om situaties zoals in Turnhout en in Wilrijk te vermijden.**

## Kader

In 2019 trok Techlink naar aanleiding van de gasramp in Wilrijk al aan de alarmbel en formuleerde 2 concrete aanbevelingen:

### 1. Handhavingskader verplicht onderhoud verstrengen, want controle door de Vlaamse overheid wordt (bijna) niet uitgevoerd.

In Vlaanderen bestaat er een verplicht periodiek onderhoud op verwarmingsinstallaties. Om de twee jaar word je verplicht om je gasinstallatie te laten onderhouden door een erkend technicus, waarvan men een attest krijgt. Kris Van Dingenen benadrukt de noodzaak van een betere opvolging door de overheid: "Het is van essentieel belang dat de overheid deze verplichting beter opvolgt zodat gebruikers herinnerd worden aan hun plicht om hun verwarmingsinstallaties te laten onderhouden. Op die manier kunnen problemen vroegtijdig opgespoord worden en catastrofale situaties vermeden worden. Het is eenvoudig om richtlijnen op te stellen, maar opvolging is cruciaal." Vandaag wordt er nauwelijks gecontroleerd of eigenaars zich houden aan die verplichting tot onderhoud. Dat komt ook omdat de Vlaamse Overheid geen kadaster heeft van welk type verwarmingsinstallatie in welke woning verplicht is.

### 2. Verplichte keuring van gasinstallaties bij verkoop woning

Anderzijds ijvert Techlink voor de invoer van een keuring van gasinstallaties bij het opstellen van de notariële akte en als onderdeel van het postinterventiedossier – zowel bij huizen als appartementen. Wanneer een woning verkocht wordt, is dit het uitgelezen moment om de verwarmingsinstallatie en andere verbruikstoestellen op gas te laten controleren. "De invoering van een keuringsattest zal de bewoner geruststellen over de veiligheid van de installatie", vertelt Kris Van Dingenen. "Naast veiligheid brengt dit keuringsverslag nog andere voordelen met zich mee. Zo krijgen potentiële kopers correcte info over de staat van de installatie waardoor ze nauwkeuriger de kost van een renovatie kunnen inschatten."

Techlink vult de aanbevelingen van 2019 verder aan met 2 bijkomende punten:

### 3. Scope 2-jaarlijks onderhoud gasketel uitbreiden naar nazicht van alle andere verbruikstoestellen op gas

Niet alleen de gasketel, maar alle toestellen op gas zouden tweejaarlijks gecontroleerd moeten worden zoals een gaskachel, een doorstroomapparaat voor warm water, een fornuis, ....

#### 4. Specifiek voor appartementen: gasdetectie

Elk appartementsgebouw zou moeten uitgerust worden met gasdetectoren, vergelijkbaar met rookdetectoren. Zo'n gasdetector komt best in de centrale stookplaats of in het gasmeterlokaal waar de individuele gasmeters opgesteld zijn, en verder ook bovenaan in de schachten waarlangs de gasleidingen lopen.

#### In een ideale wereld: werken aan gasinstallaties enkel toegelaten voor erkende technici.

“Incidenten zijn in hoofdzaak te wijten aan een niet-professioneel uitgevoerde installatie.”, aldus Kris Van Dingenen. “Mensen kiezen er enerzijds nog vaak voor om hun installatie zonder de nodige kennis zelf uit te voeren om kosten te besparen of anderzijds om de werken niet uit te laten voeren door een erkend technicus. Veiligheid primeert, het is tijd voor maatregelen. De overheid zou ervoor moeten zorgen dat werken aan gasinstallaties enkel mag gebeuren door erkende technici.”

#### +++ Einde persbericht +++

#### Over Techlink

Techlink is de Belgische beroepsfederatie voor technische installatiebedrijven - elektriciteit & HVACS (warmte, ventilatie, airconditioning en sanitair). Als sectorleider neemt Techlink zijn verantwoordelijkheid op door een voortrekkersrol op te nemen in de energietransitie en de veranderende maatschappelijke context waarin installatiebedrijven moeten werken. Voor haar meer dan 3 000 leden installatiebedrijven, vertaalt Techlink beleid op Europees, nationaal en lokaal niveau naar praktische handvaten.

Techlink is één van de leidende stemmen in het debat over de energietransitie in België: van fossiele energiebronnen over hybride oplossingen tot hernieuwbare systemen, energiebeheer en -opslag.

#### Voor meer informatie, contacteer

Sofie Lapière, Techlink  
Sofie.lapiere@techlink.be  
+32 486 49 88 09